



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПОСЁЛОК УРЕНГОЙ
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.05. 2019г.

№ 170-РА

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков**

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии со ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:

1.1. ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, мкр. 6-й., кадастровый номер земельного участка – 89:05:020301:9386, площадь земельного участка – 1328 кв. м., категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование земельного участка – общественное использование объектов капитального строительства (далее – Лот № 1);

1.2. ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, мкр. 6-й, ряд 1, участок 87, кадастровый номер земельного участка – 89:05:020301:9101, площадь земельного участка – 62 кв. м., категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование земельного участка – объекты гаражного назначения (далее – Лот № 2);

1.3. ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, мкр. 6-й, ряд 1, участок 88, кадастровый номер земельного участка – 89:05:020301:9106, площадь земельного участка – 62 кв. м., категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование земельного участка – земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (далее – Лот № 3);

1.4. ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, мкр. 6-й, ряд 2, участок 94, кадастровый номер земельного участка – 89:05:020301:9112, площадь земельного участка – 60 кв. м., категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование земельного участка – объекты гаражного назначения (далее – Лот № 4);

1.5. ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, восточная часть поселка, кадастровый номер земельного участка – 89:05:020301:7921, площадь земельного участка – 9840 кв. м., категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование земельного участка – облуживание автотранспорта (далее – Лот № 5);

Лист результатов согласования

Документ	Распоряжение Администрации
Заголовок	О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков
Подпись	Якимов О.В., Глава Администрации муниципального образования поселок Уренгой, Администрация поселка Уренгой
Исполнители	Тикун Е.А., Главный специалист, Отдел имущественных и земельных отношений
Инициатор	Тикун Е.А., Главный специалист, Отдел имущественных и земельных отношений
Тип согласования	Параллельный
Срок согласования	14.05.2019
Дата начала процесса	13.05.2019 17:02:00
Дата окончания процесса	13.05.2019 17:30:06

Комментарии инициатора:

	Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
1	Согласен	Начальник отдела	Горбачева Е.Г.	13.05.2019 17:21:18
2	Согласен	Начальник отдела	Смольникова Т.В.	26.04.2019 17:07:11
3	Согласен	Начальник отдела	Якоб Н.Н.	13.05.2019 17:06:37
4	Согласен	Заместитель начальника отдела	Прыткова Т.М.	13.05.2019 17:09:12

Комментарии участников:

1.6. ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, северная часть промышленной зоны, кадастровый номер земельного участка – 89:05:020301:9795, площадь земельного участка – 2181 кв. м., категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование земельного участка – магазины (далее – Лот № 6);

1.7. ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, левый берег реки Пур, кадастровый номер земельного участка – 89:11:080101:868, площадь земельного участка – 6192 кв. м., категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование земельного участка – водный транспорт (далее – Лот № 7);

2. Определить, что:

2.1. Дата, время и место проведения аукциона – 14 июня 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: 629860, ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, мкр.3, д. 21а (здание Администрации МО п. Уренгой, 3 этаж, конференц - зал).

2.2. Аукцион на право заключения договоров аренды является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

2.3. Начальная цена предмета торгов – размер ежегодной арендной платы за земельный участок, которая определена в соответствии с Решением Собрания депутатов от 25.04.2017 № 204 «Об установлении процентов кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», составляет:

2.3.1. Лот № 1 - 125 820,00 (сто двадцать пять тысяч восемьсот двадцать) рублей, 00 коп.;

2.3.2. Лот № 2 - 22 765,00 (двадцать две тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей, 00 коп.;

2.3.3. Лот № 3 - 22 765,00 (двадцать две тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей, 00 коп.;

2.3.4. Лот № 4 - 22 030,60 (двадцать две тысячи тридцать) рублей, 60 коп.;

2.3.5. Лот № 5 - 1 806 515,70 (один миллион восемьсот шесть тысяч пятьсот пятнадцать) рублей, 70 коп.;

2.3.6. Лот № 6 - 333 617,70 (триста тридцать три тысячи шестьсот семнадцать) рублей, 70 коп. ;

2.3.7. Лот № 7 - 204 447,45 (двести четыре тысячи четыреста сорок семь) рублей, 45 коп.;

2.4. Размер задатка - 20 % от начальной цены предмета аукциона, составляет:

2.4.1. Лот № 1 - 25 164,00 (двадцать пять тысяч сто шестьдесят четыре) рубля, 00 коп.;

2.4.2. Лот № 2 - 4 553,00 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля, 00 коп.;

2.4.3. Лот № 3 - 4 553,00 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля, 00 коп.;

2.4.4. Лот № 4 - 4 406,00 (четыре тысячи четыреста шесть) рублей, 00 коп.;

2.4.5. Лот № 5 - 361 303,00 (триста шестьдесят одна тысяча триста три) рубля, 00 коп.;

2.4.6. Лот № 6 - 66 723,40 (шестьдесят шесть тысяч семьсот двадцать три) рубля, 40 коп.;

2.4.7. Лот № 7 - 40 889, 40 (сорок тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей, 40 коп.;

2.5. Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) (устанавливается в размере 3 % от начального размера арендной платы (цены предмета аукциона) и не изменяется в течение всего аукциона), составляет:

2.5.1. Лот № 1 - 3774,60 (три тысячи семьсот семьдесят четыре) рубля, 60 коп.;

2.5.2. Лот № 2 - 682,95 (шестьсот восемьдесят два) рубля, 95 коп.;

2.5.3. Лот № 3 - 682,95 (шестьсот восемьдесят два) рубля, 95 коп.;

2.5.4. Лот № 4 - 660,90 (шестьсот шестьдесят) рублей, 90 коп.;

2.5.5. Лот № 5 - 54 195,45 (пятьдесят четыре тысячи сто девяносто пять) рублей, 45 коп.;

2.5.6. Лот № 6 - 10 008,51 (десять тысяч восемь) рублей, 51 коп.;

2.5.7. Лот № 7 - 6 133,41 (шесть тысяч сто тридцать три) рубля, 41 коп.

3. Установить, что:

3.1. Организатором аукциона выступает Администрация муниципального образования посёлок Уренгой.

3.2. Извещение о проведении аукциона (приложение) подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>, и на официальном сайте Администрации муниципального образования посёлок Уренгой: <http://www.mo-urengoy.ru>.

3.3. Место нахождения: 629860, ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, мкр. 3, д. 21а. Контактный телефон: 8 (34934) 9 -23-92.

4. Назначить аукционистом Е.А. Тикун - главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования посёлок Уренгой.

5. Отделу бухгалтерского учёта и отчётности (Н.А. Шутихина):

5.1. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации муниципального образования посёлок Уренгой осуществить возврат задатков лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, но не допущенным к участию в нём, в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приёма заявок на участие в аукционе.

5.2. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации муниципального образования посёлок Уренгой осуществить возврат задатков заявителям, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нём, в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава поселка

О.В. Якимов